

Nd.

641. Framhaldsnefndarálit

[17. mál]

um frv. til laga um Húsnæðisstofnun ríkisins.

Frá 1. minni hl. félagsmálanefndar.

Í nál. 1. minni hluta á þskj. 608 var gefin vísbending um þá miklu lánsfjárbörf sem staðið er frammi fyrir miðað við þá tekjustofna sem frv. byggir á, — ef Alþingi samþykkti frv. með þeim breytingum sem efri deild hefur gert.

Auk þess var sýnt fram á að ekki er um að ræða aukningu á heildarfjármagni inn í félagslega kerfið frá því sem upphaflegt frv. gerði ráð fyrir. Þvert á móti stendur fjárhagsgrundvöllur félagslegra íbúðabygginga ekki eins traustum fótum — vegna aukningar sem skapast á lánsfjárbörf. Þrýstingurinn mun einnig aukast geysilega yfir á félagslega kerfið, — ef fjármagn er dregið frá Byggingarsjóði ríkisins til Byggingarsjóðs verkamanna. Í því sambandi ber að hafa í huga að um ⅓ af félögum innan ASÍ hafa tekjur umfram það mark að geta fengið keyptar íbúðir í verkamannabústöðum.

Breytingartillögur efri deildar stefna því fjárhagsgrundvelli húsnæðiskerfisins í heild í mikla tvísýnu, jafnt félagslegum íbúðarbyggingum sem í almenna íbúðarlánakerfinu, auk þess sem draga verður í efa ávinning almenna lánakerfisins til íbúðarbygginga frá því sem er, — sem nú stendur í mikilli óvissu fjárhagslega eftir breytingar efri deildar.

Nú liggja fyrir viðbótarupplýsingar frá Þjóðhagsstofnun, sem eru hluti af umbeðnum upplýsingum frá félagsmálanefnd, og eru birtar á sérstöku þingskjali. Þær upplýsingar staðfesta enn frekar vísbendingar 1. minni hluta á þskj. 608 um að fjárhagsgrundvelli íbúðarbyggingakerfisins í heild er stefnt í mikla tvísýnu.

Þó æskilegt hefði verið að bíða eftir frekari útreikningum Þjóðhagsstofnunar áður en frv. verður samþykkt, — og gagnrýna megi málsmeðferð frv. á Alþingi varðandi fjármögnunarþáttinn sérstaklega, þá mun Alþýðuflokkurinn styðja framgang húsnæðismálalöggjafarinnar í trausti þess að fjármögnunarþáttur frv. verði endurskoðaður af ríkisstjórninni þegar allir útreikningar liggja fyrir, á þann hátt að hægt sé að standa við skuldbindingar frv.

Þingmenn Alþýðuflokksins eru þeirrar skoðunar, að með breytingum þeim, sem efri deild hefur samþykkt á frumvarpinu fyrir filmæli ríkisstjórnarinnar, standi fjáröflun hins opinbera húsnæðislánakerfis í algeru uppnámi, eins og allar talnalegar upplýsingar sem fram hafa verið lagðar, benda til, og sé svo er ávinningur launafólks við samþykkt frumvarpsins léttvægur, því mestöll baráttan er þá eftir. Staðfesti reynslan þessa skoðun Alþýðuflokksins áskilja þingmenn flokksins sér rétt til þess að taka fjármögnunarþátt lánakerfisins sérstaklega upp aftur á Alþingi.

Alþingi, 29. maí 1980.

Jóhanna Sigurðardóttir.